

Aus dem Bautenstandsbericht 5/2021:

Ortsteile von Villmar allgemein:

Baumaßnahme EKVO Weyandstraße / Lahnufer

Die Straße ist ja nun, was den Unterbau anbelangt schon länger fertig. Auch die Gehwege sind schon zum großen Teil fertiggestellt. Mit den Anwohnern wurden die Einfahrten jeweils, da wo es angebracht war, besprochen. Der Zeitfahrplan sieht hier vor, die Tragschicht und die Deckschicht noch vor Weihnachten einzufahren. Voraussetzung hier ist, dass die Witterung auch in den nächsten Tagen und Wochen in Ordnung ist.



Küche Weyer und Foyer

Die Arbeiten hier sind alle abgeschlossen. Der letzte Schritt ist die Aktualisierung der Flucht und Rettungspläne und die Umrüstung der alten Leitungen unterhalb der Bühne von 2 Leitersystem in 3 Leiter-System.



OD Weyer

Die Anwohner sind hier, wie bereits angeschrieben und im Sommer über die kommende Maßnahme informiert worden. Demnach wird mit der Baustelle Anfang nächsten Jahres begonnen. Daran soll festgehalten werden.

OD Aumenau

Die Anwohner hier von dem Bauabschnitt werden in diesem Jahr noch informiert. Es gibt Ende November noch einen Termin mit Hessen Mobil, wo die weitere Vorgehensweise der OD noch besprochen werden soll. Ziel ist es mit der Maßnahme nach den Ökolandbau-Tagen im Sommer zu starten. Ein Büro wurde bereits kürzlich beauftragt. Ebenso die Vermessung, die dieses Jahr noch begonnen werden soll.

Brandsanierung König Konrad Halle

Sämtliche Gewerke im Innenbereich sind jetzt vergeben worden. Der Bauablaufplan sieht vor, dass, wenn alles günstig verläuft, die Arbeiten Ende Januar ggf. Februar. abgeschlossen sind. Für die Elektrikarbeiten wurde nur das Los 1 bis jetzt beauftragt, in Absprache mit der Versicherung. Die Vergabe der Bühnentechnik und der Sicherheitsbeleuchtung kommen in einem 2 Schritt, wenn der Sperrvermerk „Anbau KKH“ mit 100.000 € aufgehoben ist. Aktuell kann dann zumindest die Notbeleuchtung beauftragt werden. Im nächsten Schritt werden dann die Audiotechniken beauftragt werden können.

Über die Heizungsanlage wurde lange debattiert. Eine Beauftragung eines Büros hat jetzt bereits stattgefunden. In Kürze wird über die Ausschreibungs- und Planungsschritte gesprochen.

Sanierung Trinkwasserleitungen Weyer

Die Arbeiten hier sind zumindest in der Hahnbergstraße fast fertig. Im Akazienweg wurde ebenfalls mit den Erneuerungen schon begonnen. Sollte auch hier die Witterung in der nächsten Zeit gut sein, so wird die Asphaltierung der Hahnbergstraße als auch vom Akazienweg in diesem Jahr fertiggestellt.



Bauleitplanung Arfurter Berg

Wie bekannt ist die Bauleitplanung auf dem Weg. Das Bauamt steht in regen Kontakt zum Büro für die Erschließungsarbeiten. Nachdem Baurecht geschaffen wurde, voraussichtlich

jetzt im Dezember, sollte es möglich sein mit den Arbeiten im ersten Schritt (äußere Erschließung Gewerbegebiet und Mischgebiet) Anfang nächsten Jahres zu beginnen.

Erschwerend kommt hier noch eine Ausgleichsfläche für das NBG hinzu, die gegrubbert werden muss, und eine Einsaat, die bis zum Frühsommer dann aufgehen muss.

Glasfaser Villmar, Aumenau, Weyer und Seelbach

Die sog. POP's (großer Verteilerkästen für die Ortschaften) für die Ortsteile Aumenau, Villmar, Seelbach und Weyer sind bereits gesetzt. Auch die kleineren Verteilerkästen (DP) sind bereits angezeichnet in Seelbach und Aumenau. Die Tiefbauarbeiten haben hier ebenfalls schon begonnen in den Ortsteilen Seelbach und Aumenau.

HB Weyer

Die Ausschreibungen wurden kürzlich mit dem Büro besprochen und werden jetzt versendet. Die Submission ist für Anfang Dezember geplant. Danach wird ein kurzfristiger Termin mit der Firma als Starttermin vereinbart.

gez. Buchhofer, Bauamtsleiter