

Bauleitplanung

GEW Villmar

Offenlage ist abgeschlossen. Durch den Investor kommt es jetzt aber auf eigenen Wunsch noch zu einer neuen Änderung in der Festsetzung, so dass es zu einer erneuten Offenlage kommen muss. Diese jedoch in kleinerer Form. Die neuen Beschlüsse dafür werden dann im Juli im BUA getroffen und dann final mit allen Abwägungen im August/September in der Gemeindevertretung. Die Vorgehensweise ist auch mit dem Investor abgesprochen.

Neubausiedlung Langhecke

Offenlage läuft aktuell

Natursteinwerke

Wie bekannt verzögert sich das Projekt auf Grund einer Umweltprüfung. Der Investor ist bestrebt hier kurzfristig eine Prüfung zu beauftragen. Ebenso sind Gespräche mit dem Kreisbauamt geplant. Die weitere Vorgehensweise des Investors wird sich daraus weiter ableiten.

Bauleitplanung Links der Lahn

Hier ist das Hochwassergutachten für die Container hinter der Halle fertiggestellt worden. Die Prozedere kann also demnächst weiter durchlaufen werden. Stand aktuell keine weiteren Erkenntnisse.

Talerweg Weyer

Die Verträge sind von den Investoren alle eingegangen bez. Kostenaufteilung des Projektes. Aktuell sind noch weitere Expertisen wie Schallschutz und Überarbeitung der Bauleitplanung für ein allgemeines Wohngebiet angefragt worden und liegen mittlerweile vor. Die weitere Vorgehensweise und Beauftragung wird mit den Investoren noch besprochen.

Mischgebiet und äußere Erschließung Lamboiswies

Die Gehwege im Brotweg sind soweit wieder hergestellt worden mit den sog. taktielen Elementen (behindertengerechte Übergänge). Die Asphaltarbeiten wurden in der 26 KW abgeschlossen. Der Brotweg steht dem Verkehr in der 27 KW. wieder zur Verfügung.





OD Aumenau

Aktuell wird hier noch am Brückenbauwerk viel gearbeitet. Parallel wird der Kanal zur Brücke hergestellt nebst den Hausanschlüssen. Im nächsten Zug wird dann die Trinkwasserleitung verlegt. Auch die aus der Lahn kommende Hauptleitung in Richtung Aumenau wird unterhalb der Brücke demnächst neu verlegt. Auf Grund der geringen möglichen Verlegetiefe wird hier ein gedämmtes Rohr verbaut.

Die Beleuchtung soll zumindest im Kreuzungsbereich in der 27KW bis 28 KW schon verbessert werden. Hier wird vorab schon eine Laterne neu gesetzt.





Für den August oder September sind ja die Arbeiten bis einschl. Brücke abgeschlossen, dann sind auch die größten Behinderungen im innerörtlichen Bereich behoben, was zu einer deutlichen Entlastung führt.

Kapitaler Rohrbruch Peter Paul Straße Höhe Hr. 54

In diesem Abschnitt wurden am Wochenende in der Leitung faustgroße Löcher in der Leitung festgestellt. Es kam zu Überflutungen des Straßenbereiches. Aktuell ist die Straße auf mind. 6m Länge geöffnet. Bauamtsseitig wird nochmal der Kanal überprüft und auf jeden Fall wird auf Länge des Kopfloches die Leitung erneuert. Die Straße ist großflächig bis zu den Rinnsteinen zu erneuern, da diese Auftrieb erfahren hat. Der Gemeindebauhof hat hier sehr gut reagiert und war am Sonntag Abend und nachts sofort vor Ort.

Da die Hauptleitung ausgetauscht wird und ein weiteres Loch auftrat (Lochfräs) wurde das Rohr stillgelegt und die betroffenen Haushalte mit einer Notversorgung versehen.

Die weitere Vorgehensweise wird noch abgewogen.



gez. Buchhofer, Bauamtsleiter