

Aus dem Bautenstandsbericht 3/2021:

Ortsteile von Villmar allgemein:

Baumaßnahme EKVO Weyandstraße/Lahnufer

Die Arbeiten in Höhe der Dreiecksinsel Weyandstraße sind soweit abgeschlossen bezüglich Kanal und Wasser. Auch in diesem Abschnitt werden wieder Stromanschlüsse der Häuser ausgeführt und Glasfaser verlegt von der Syna. Mit der Deutschen Glasfaser befindet sich das Bauamt bereits im Gespräch, damit noch im offenen Zustand in diesem Abschnitt die Rohre verlegt werden können. Im Unteren Abschnitt werden die Anschlüsse jetzt nachträglich in den Gehweg verlegt. Das ließ sich nicht mehr vermeiden.



Lüftung Küche Weyer/Lüftung Halle Weyer

Wie bereits berichtet sind die Arbeiten bis auf Lüftung Küche und einige Elektroarbeiten abgeschlossen. Anfang Juli findet hier die Abnahme statt für die durchgeführten Brandschutzmaßnahmen. Hauptsächlich geht es darum sämtliche Türen nochmal zu prüfen und die Flucht und Rettungswegepläne zu aktualisieren, wo nötig.

OD Weyer

Wie bereits im letzten Bericht beschrieben, sind jetzt die Ausführungsplanungen für die Straße im Vorstand vergeben worden. Ein Antrag für mögliche Fördermittel für den Gehweg im weiteren Verlauf zur Straße Am Bangert wird noch gestellt. Jedoch sind die Erfolgsaussichten minimiert, da die Durchgängigkeit im gesamten Abschnitt nicht

gewährleistet ist. (Gehwegbreite mind. 1,5m einseitig im ganzen Abschnitt). Erste Kontakte zu Hessen Mobil und dem Büro haben noch nicht zu einer finalen Zeitplanung geführt. Dies geschieht in Kürze. Wenn dieser Punkt geklärt ist, werden die Anwohner wie auch in den anderen Baumaßnahmen unterrichtet. Auf Grund älterer Informationen auch durch die Presse sind die Anwohner aber bereits informiert, dass Sanierungen geplant sind. Bodengutachter und Vermessungstrupps waren ebenfalls schon vor Ort und hatten Markierungen gesetzt.

Alle Versorger werden wie immer im Vorfeld über die Maßnahme informiert. Ganz besonders enger Kontakt wird hier zur Syna gepflegt und auch zur Deutschen Glasfaser, da man bemüht ist, die Glasfaserleitungen im Rahmen der Baumaßnahme in der offenen Baugrube zu verlegen.

Bei dem geplanten Bürgerinformationsabend können ggf. auch Wünsche geäußert werden, ob zum Beispiel eine weitere Geschwindigkeitsbegrenzung möglich ist oder ein stationärer Blitzer aufgestellt werden soll bei Standorten mit Gefahrenpotential. Die Verwaltung kann dann darüber befinden und die Punkte mit Hessen Mobil abklären.

Brandsanierung König Konrad Halle

Die Dachdeckerarbeiten sind jetzt abgeschlossen und wurden Anfang Juni abgenommen. Die Innengewerke werden im nächsten Vorstand beauftragt. Kurz vor der Sommerpause kommt dann noch das Gewerk Elektro und Bühnentechnik hinzu. Im Anschluss an die Vergaben kann dann ein nächster Zeitfahrplan besprochen werden bez. Fertigstellung der einzelnen Gewerke. Es zeigt sich schon jetzt, dass aller Voraussicht nach Schwierigkeiten bei der Disponierung und der Materialbeschaffung auftreten werden.

Seitens der Versicherung sind soweit alle Gewerke, die schon jetzt zur Vergabe anstehen, freigegeben worden.

Der Sperrvermerk zur Heizungsmontage ist im nächsten Bauausschuss.

Sanierung Trinkwasserleitungen Weyer

Die Vergabe der Arbeiten für die Trinkwasserleitungen ist erfolgt. Mit der Baufirma wurde ein Termin für Anfang Juli anberaumt, um die weitere Vorgehensweise abzusprechen. Sobald der Durchführungszeitraum bekannt ist, werden hier die Anwohner informiert. Die Maßnahme ist bis auf die Umklemmung der Hausanschlüsse an die neuen Leitungen nicht kostenpflichtig.

Bauleitplanung Arfurter Berg

Das Büro für die Erschließungsarbeiten ist nun beauftragt. Es gab auch bereits einen Ortstermin und die Daten der Entwurfsplanung wurden ausgetauscht. Im nächsten Schritt muss ein Bodengutachten erstellt werden. Dies soll im Rahmen der Voruntersuchungen und dem zu erstellenden Bodenkonzzept für die Bauleitplanung erfolgen.

Glasfaser Villmar, Aumenau, Weyer und Seelbach

Die Ausführungsplanung der Firma nähern sich dem Ende. Ein Generalunternehmer für die Tiefbauarbeiten ist schon gefunden. Sämtliche Straßenzüge und Informationen wie vorhandene Leerrohre wurden ausgetauscht. Verwaltungsseitig wurden nochmal die Polygonzüge abgefragt, die aufzeigen welche Bereiche künftig versorgt werden sollen. Diese Informationen werden in ein bis zwei Tagen auf der Homepage veröffentlicht.

gez. Buchhofer, Bauamtsleiter