

Aus dem Bautenstandsbericht 1/2022:

Ortsteile von Villmar allgemein:

Baumaßnahme EKVO Weyandstraße / Am Lahnufer

Die Baumaßnahme ist fertiggestellt. Die Abnahme erfolgt in Kürze.

OD Weyer

Die Anwohner sind hier bereits angeschrieben und im Sommer über die kommende Maßnahme informiert worden. Demnach wird mit der Baustelle Anfang nächsten Jahres gerechnet. Eine Prüfung der Durchführbarkeit wird noch finalisiert. Die OD Aumenau wird ja bereits im Juli 22 begonnen. Entsprechend müssen Umleitungen geprüft werden.

OD Aumenau

Die Anwohner sind hier noch nicht informiert worden wie angesprochen, da es nochmal Gespräche gab mit Hessen Mobil. Demnach wird noch entschieden, wie die einzelnen Bauabschnitte letztlich gewählt werden. Dieses stand ist noch aktuell. Hessen Mobil behält sich vor den Lückenschluss R7 selbst im Rahmen der Maßnahme durchzuführen. Ebenfalls soll das Brückengeländer bei der Leistenbachstraße saniert werden. Derzeit werden Gespräche geführt, wie die Bushaltestellen ggf. mehr barrierefrei gestaltet werden können. Bedingt durch den einseitigen Hang und den kleinen Regelquerschnitt, bis zu den Bahngleisen gestaltet sich das als schwer. Der Baubeginn Anfang Juli 22 bleibt bestehen.

Brandsanierung König-Konrad-Halle Villmar

Aktuell werden die restlichen Arbeiten der Maler in der Halle durchgeführt. Ebenso wird bereits für den großen Saal der Fußboden vorbereitet, der dann nächste Woche fertiggestellt werden soll. Der kleine Saal ist bereits fertig. Spätestens in der KW 8 wird dann die Wandvertäfelung begonnen. Im Bühneneingangsbereich ist aktuell der Fliesenleger zu Gange. Die Arbeiten werden hier auch spät. In der KW7 fertiggestellt. Mit der Notbeleuchtung kann auch ab der KW 8 begonnen werden. Die letzten beiden fehlenden Außentüren wurden heute eingebaut. Insgesamt kann man davon ausgehen, dass die Halle Ende März fertig ist. Fehlen tut noch die Position Vorhang, hier ist man noch mit der Versicherung im Kontakt bez. Kosten und weiterer Vorgehensweise. Das gleiche gilt für die Steuerung der Lüftung. Beim Aufklemmen der neuen Leitungen wurde festgestellt, dass Steuerplatinen und Steuerelemente bedingt durch Kurzschlüsse beim Brandschaden nicht mehr funktionieren. Die Steuerung muss deshalb komplett erneuert werden. Dieser Umstand ist ebenfalls gemeldet und die weitere Vorgehensweise wird ebenfalls mit dem Gutachter und der Versicherung abgesprochen.

Vom Büro PPI wird in diesem Monat noch mit einer Rückmeldung gerechnet, wie jetzt die Heizung konkret umzusetzen ist.



Die neuen Bäder gegenüber den Umkleiden

Sanierung Trinkwasserleitungen Weyer

Die Arbeiten hier sind fast abgeschlossen. Das Schieberkreuz in der Hohlstraße muss noch fertiggestellt und verfüllt werden. Alle anderen Arbeiten sind soweit fertig. Der Stichweg an der Hahnbergstraße ist auch fast fertig. Hier sind bereits die Rundborde gesetzt und ein neuer Sinkkasten am Kanal im Kreuzungsbereich eingebaut worden. Des Weiteren wurden schon die Flächen abgeschritten, die neu zu asphaltieren sind. Ein ganz genauer Tag ist hier aber noch nicht festgelegt. Die Bürger werden rechtzeitig informiert. Ebenso der Stichweg wird dann asphaltiert.



Glasfaser Villmar, Aumenau, Weyer und Seelbach

Die DP (kleine Verteilerkästen) in den Ortsteilen Seelbach, Aumenau und Villmar wurden bereits besprochen und markiert. Die Anwohner wurden hier bei der Standortwahl hinzugezogen. Aktuell ist die Firma in der Seelbacher Straße in Aumenau verstärkt tätig. Als auch in Seelbach Bereich Wickengarten. In Kürze wird es einen gemeinsamen Ortstermin geben, wo nochmal die Trassen inspiziert werden.

HB Weyer

Die vorgestellten Arbeiten wurden im Vorstand vergeben. Mit den Bietern und dem Büro Martin hat man sich auch schon bauamtsseitig getroffen und die Vorgehensweise besprochen. Der Baubeginn hier ist spät. In der 8 KW.

FW Sirenen

Die angekündigten Gespräche mit der Feuerwehr haben in der KW 6 stattgefunden. Die Sirenenstandorte sind angefahren worden, mit Vertretern der FW und die geplanten Arbeiten sind besprochen worden. Jetzt wird das Leistungsverzeichnis erarbeitet. Sobald dieses fertig ist, wird es durch das Bauamt und die FW nach Prüfung freigegeben.

Gehweg Friedhof Villmar

Im Vorstand ist kürzlich noch der o. g. Gehweg beauftragt worden. Der Zustand war sehr „schlecht“ und eine potentielle Gefahrenstelle. Die Firma Feickert arbeitet dort zu den Konditionen des Gehweges Weilburger Straße. Hier mussten jedoch noch einige Straßenflächen und die vorhandene kaputte Rinne entfernt werden. Des Weiteren liegt der Regenwasserkanal doch komplett unter dem Gehweg weshalb man hier nochmal den Kanal

inspiziert hatte und die Hydraulik geprüft hat. Ergebnis der Kanal muss zumindest schon mal auf der Länge des Sanierungsabschnittes erneuert werden. Im Zuge der Arbeiten wird jetzt auch noch ein Leerrohr vorgesehen und 2 Lampenfundamente, so dass man auch unschwer in Zukunft dort eine Straßenbeleuchtung montieren kann. Wünsche wurden schon dahingehend von Bürgern geäußert. Das Leerrohr und die Fundamente fallen hier monetär im Rahmen der Arbeiten nicht ins Gewicht.

Gehweg Weilburger Straße

Die Arbeiten sind hier abgeschlossen. Letztlich waren die Rundborde in einem schlechten Zustand, so dass man entgegen der vorherigen Vorsehung alle Bordsteine erneuert hat. Entsprechend mehr Material musste dann aufgewendet werden, um die Fugen zwischen Straße und Rundbord zu vergießen. Leider sind diverse LKW's während der Baustelle komplett auf den neuen Gehweg gefahren, dieser war noch nicht mal komplett fertig eingesandet, so dass es zu Setzungen kam. Die Firma wird angehalten die Setzungen durch „nachrütteln“ wieder auszugleichen.

gez. Buchhofer, Bauamtsleiter