LEGENDE

Geltungsbereich

10.000 Besiedelter Bereich, Straßen und Wege

- Dachfläche
- sehr stark oder völlig versiegelte Fläche (Asphalt, Beton)
- teilweise versiegelte Fläche (Pflaster)
- teilweise versiegelte Fläche (Schotter)
- teilweise versiegelte Fläche (Schotterrasen)

02.000 Gebüsche, Hecken

- Gehölz, Hecke

04.000 Einzelbäume, Baumgruppen

- Laubbaum

Sonstiges

- Parkplatzbegrünung, Rasen und Ziergehölze
- Parkplatz
- Krautland/Wiese
- Acker
- Exponat
- Hinweisschild
- Böschung

Nachrichtliche Übernahme

- Abflußgebietsgrenze
- Überschwemmungsgebiet (§ 13 HWG) amtl. festgestellt
- Landschaftsschutzgebiet (Quelle: NATUREG- Karte)
- FFH-Gebiet (Quelle: NATUREG- Karte)
- gesetzlich geschütztes Biotop, Nr.433
- unterirdische Leitung Kanal
- unterirdische Leitung Wasser
- unterirdische Leitung Gas Syna
- unterirdische Leitung Strom Energie Netz Mitte
- unterirdische Leitung Telekom
- Laterne
- Kanaldeckel
- x 113,27 müNN Höhentext, Wasserstand
- ▪ 118,44 müNN Höhentext

Planung: Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Marcellus Schönherr Stadtplanung Landschaftsplanung Erschließung Pfitzenwinkel 1, 35756 Weilbach Tel.: 06474-853729-7 Fax: 06474-853729-9 E-Mail: mail@dieschoenherrs.de	Planungsträger: Marktflecken Villmar Peter-Paul-Straße 30 65606 Villmar
Projektbezeichnung: **Bebauungsplan "Tourismus - links der Lahn" -Entwicklungsabschnitt I-** Marktflecken Villmar, Ortsteil Villmar	
Planbezeichnung: Rechtmäßiger Bestand	Planungsstand: Biotopaufnahme Januar 2016, ergänzt Januar 2017, abgeglichen Dezember 2019
Planungsträger:	Planung:
Maßstab: 1:1000 / Plan-Nr.: 3	Erstellungsdatum: Dezember 2015 / Planungsstand: Juli 2020
Bearbeitung: H.M.	Zeichner: M.W..

M:\Bauleitplanung\Villmar\Villmar\Lahntourismus\Vorentwurf\Bestand.dwg